



## **BEKANNTMACHUNG** (Art. 52 Abs. 1 GO)

Am Montag, 20. April 2026 findet im Sitzungssaal des Rathauses in Hohenschäftlarn eine

### **Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Ortsentwicklungsausschusses**

statt.

#### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil Beginn: 18:30 Uhr**

1. Begrüßung und Sitzungseröffnung
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Antrag auf Baugenehmigung zum Abbruch und Neubau eines Betriebsgebäudes und einer Doppelhaushälfte, Wolfratshäuser Straße 54, Fl.Nr. 1398/5, BA 2026/15
4. Tektur zum Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung der ehemaligen LKW-Garage in eine KFZ-Werkstatt, Wangener Weg 5, Fl.Nr. 314/0, BA 2024/4
5. Tektur zum Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage mit Option für eine Einliegerwohnung im UG 2, Aufkirchner Straße 13, Fl.Nr. 217/0, BA 2025/28
6. Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Steinberg 3, Fl.Nr. 232/0, BA 2026/17
7. Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau eines Wintergartens (auf Fläche bestehender Terrasse) mit Nachweis von Kfz-Stellplätzen, Haarkirchener Straße 7, Fl.Nr. 1692/0, BA 2026/18
8. Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Pool und Carport, Stehbründlweg, Fl.Nr. 1098/8, BA 2026/19
9. Tektur zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 12 Wohneinheiten, Tiefgarage und Gaststätte - hier: Nutzungsänderung für Wohnung 12 in eine Praxis für Psychotherapie, Lechnerstraße 1 + 3, Fl.Nr. 1398/12, BA 2024/28T2
10. Antrag auf isolierte Abweichung von der Abstandsflächensatzung für die Anbringung einer Wärmedämmung, Floßgatter 7a, Fl.Nr. 1100/16, BA 2026/16
11. Formlose Bauvoranfrage zum Anbau an ein best. Wohnhaus, Aufkirchener Weg 14a, Fl.Nr. 1930/9
12. Tektur zum Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von zwei Doppelhaushälften mit drei Garagen und Carport, Ulrich-von-Hassell-Straße 21, Fl.Nr. 1402/18, BA 2026/12
13. Informationen
14. Anfragen

Christian Fürst  
1. Bürgermeister

ausgehängt am:  
abgenommen am: