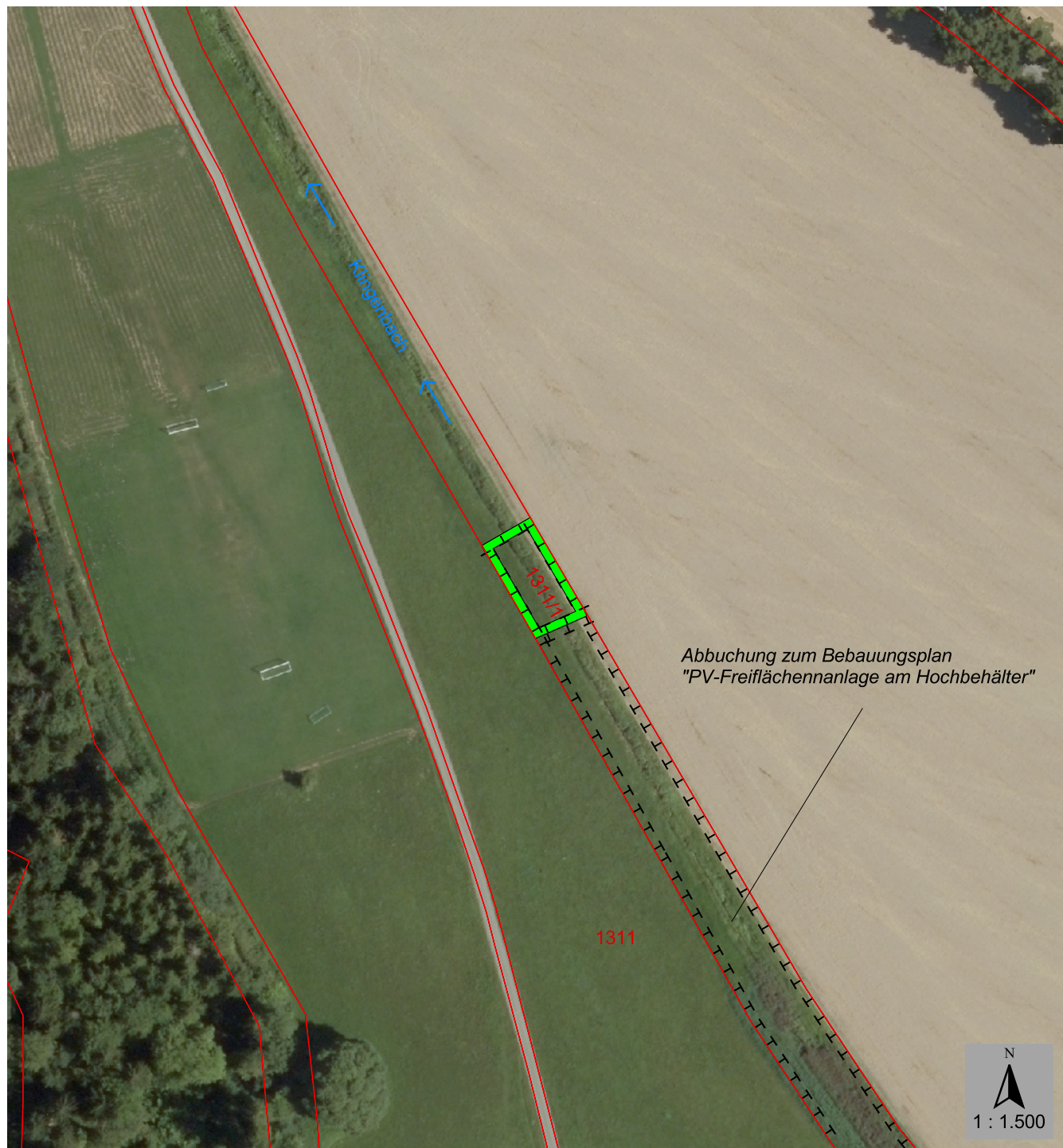




Anlage zum Umweltbericht

Ausgleichsplan zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16
"An der Leiten"



Fläche oder Maßnahme zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
FINr. 1311/1, Gemarkung Schäftlarn, Fläche 384 m².

Hinweis:

Für den Bereich der Klosterbäche hat die Gemeinde ein Ökokontokonzept, welches auf dem Gewässerentwicklungskonzept basiert, erstellt (Büro-U-Plan 2006). Mit dem Schreiben der Unteren Naturschutzbehörde im LRA München (Az: 9.3/feu) vom 16.06.2006 wurde die Eignung der im Ökokontokonzept der Gemeinde dargestellten Flächen bestätigt. Bei der hier zugeordneten Ausgleichsfläche handelt es sich um eine Teilfläche aus dem Ökokontokonzept.

Bestandssituation (Jahr 2006):

Für die hier zugeordnete Teilfläche am Klingbach weist das Ökokontokonzept folgende Bestandssituation aus:

Eutropher verlandender Graben, temporär wasserführend mit Brennesselfluren, Schilf- und eutrophen Grasfluren, mit intensiver Landwirtschaft im unmittelbaren Umfeld

Ziele / Maßnahmen:

Für die hier zugeordnete Teilfläche am Klingbach gibt das Ökokontokonzept folgende Ziele und Maßnahmen vor:

1. Räumung der Bachsohle,
2. Anlage von Gehölzgruppen und Hochstaudenfluren im Uferbereich,
3. Verzicht auf intensive landwirtschaftliche Nutzung (Dünger- und Pestizidverzicht).

2. Sonstige Planzeichen



Flurkarte (Flurstücksgrenzen, Flurstücksnummer)

Umweltbericht

zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "An der Leiten"

Gemeinde Schäftlarn
Starnberger Straße 50

82069 Schäftlarn

Tel. 08178 / 9303 -32
www.schaeftlarn.de



U-Plan

Mooseurach 16
82549 Königsdorf

Tel. 08179 / 925540
www.buero-u-plan.de

