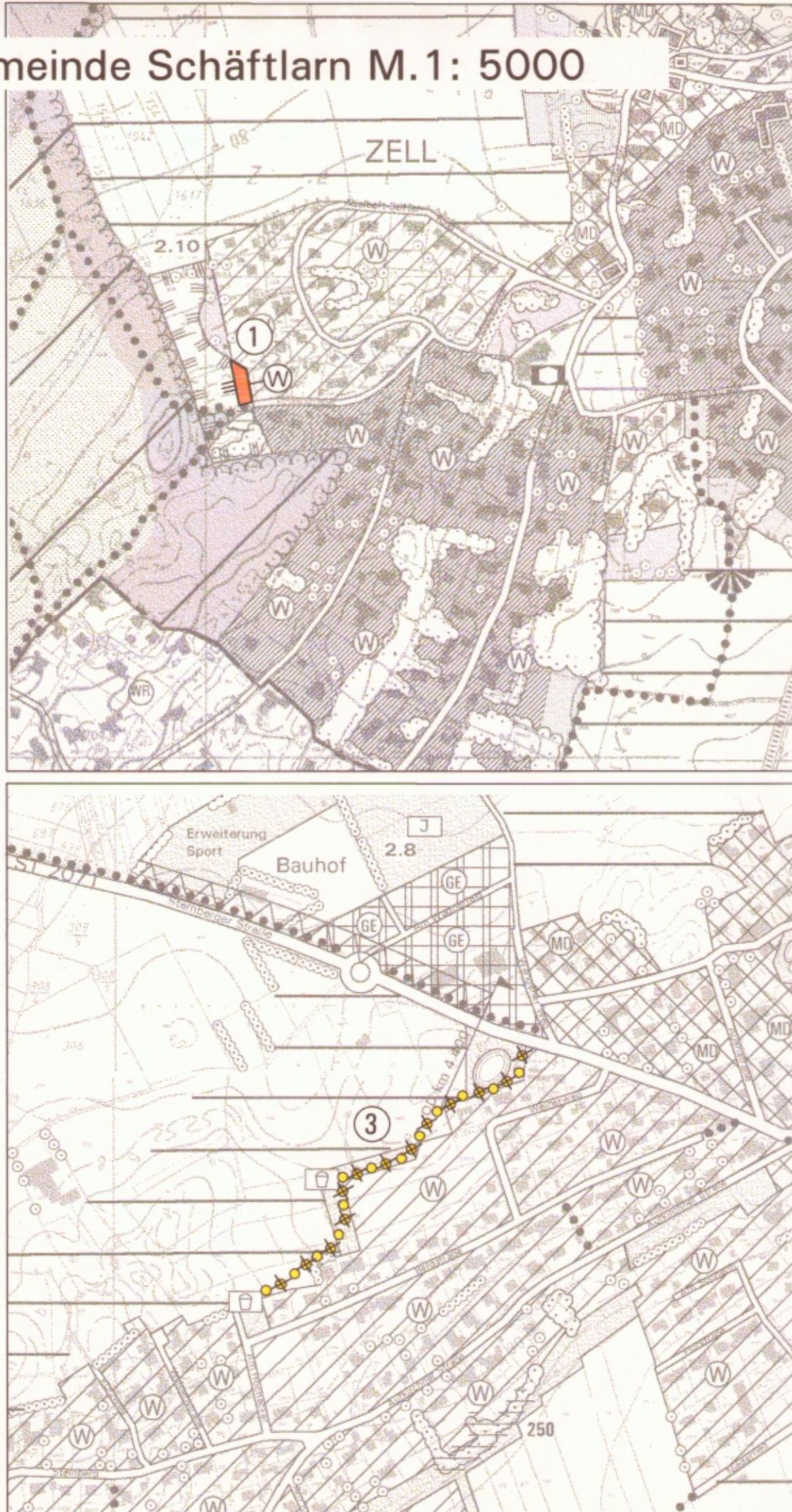
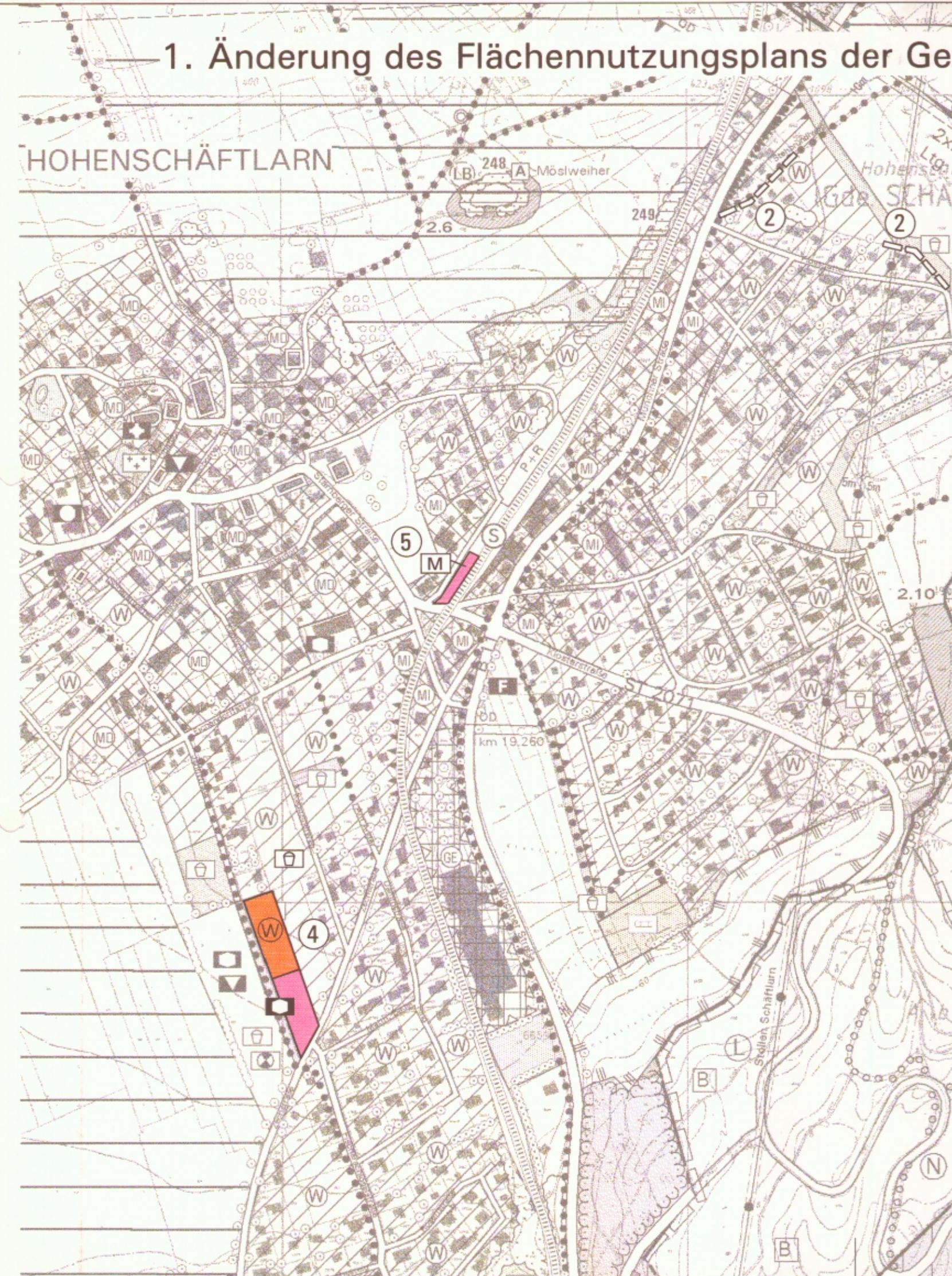
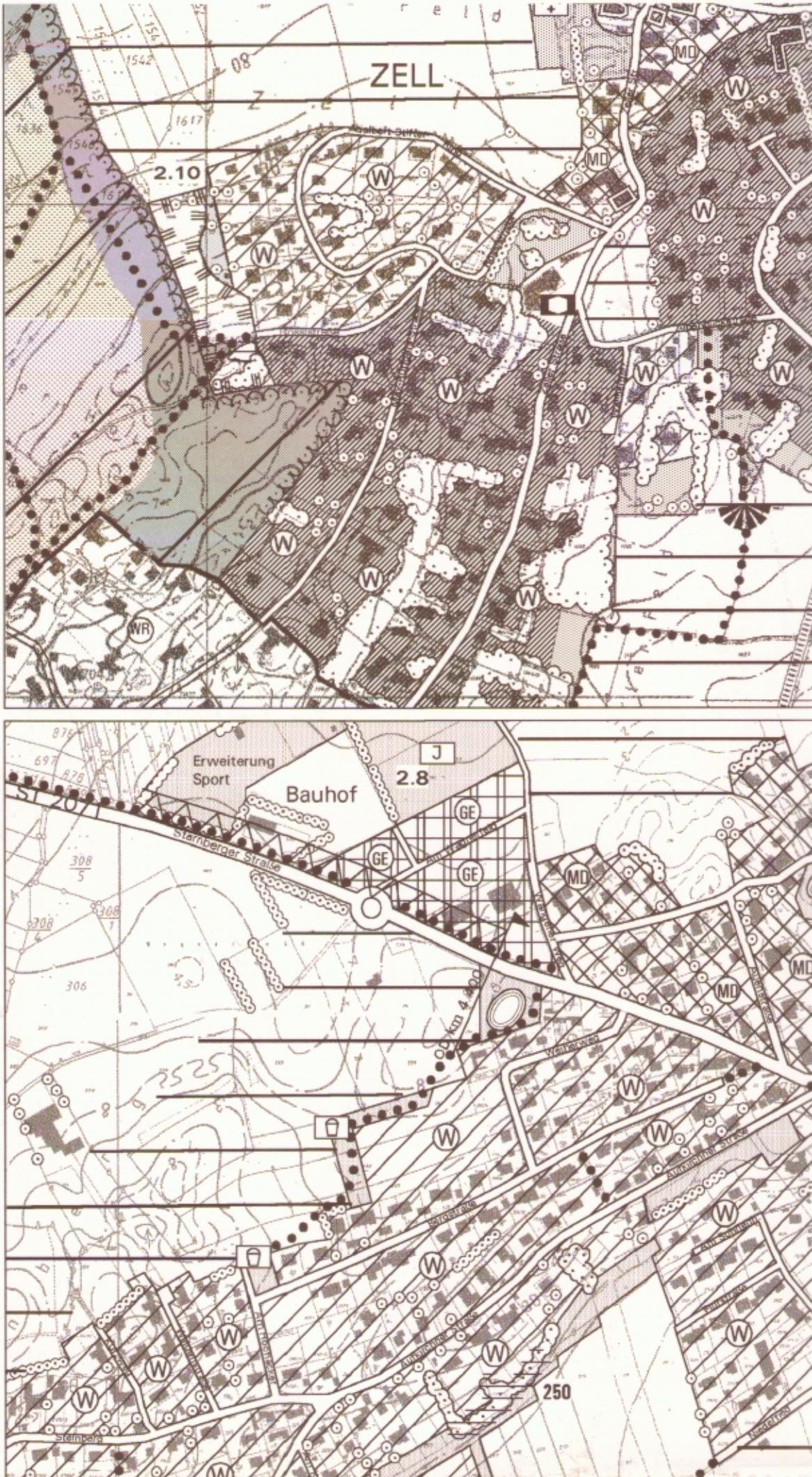
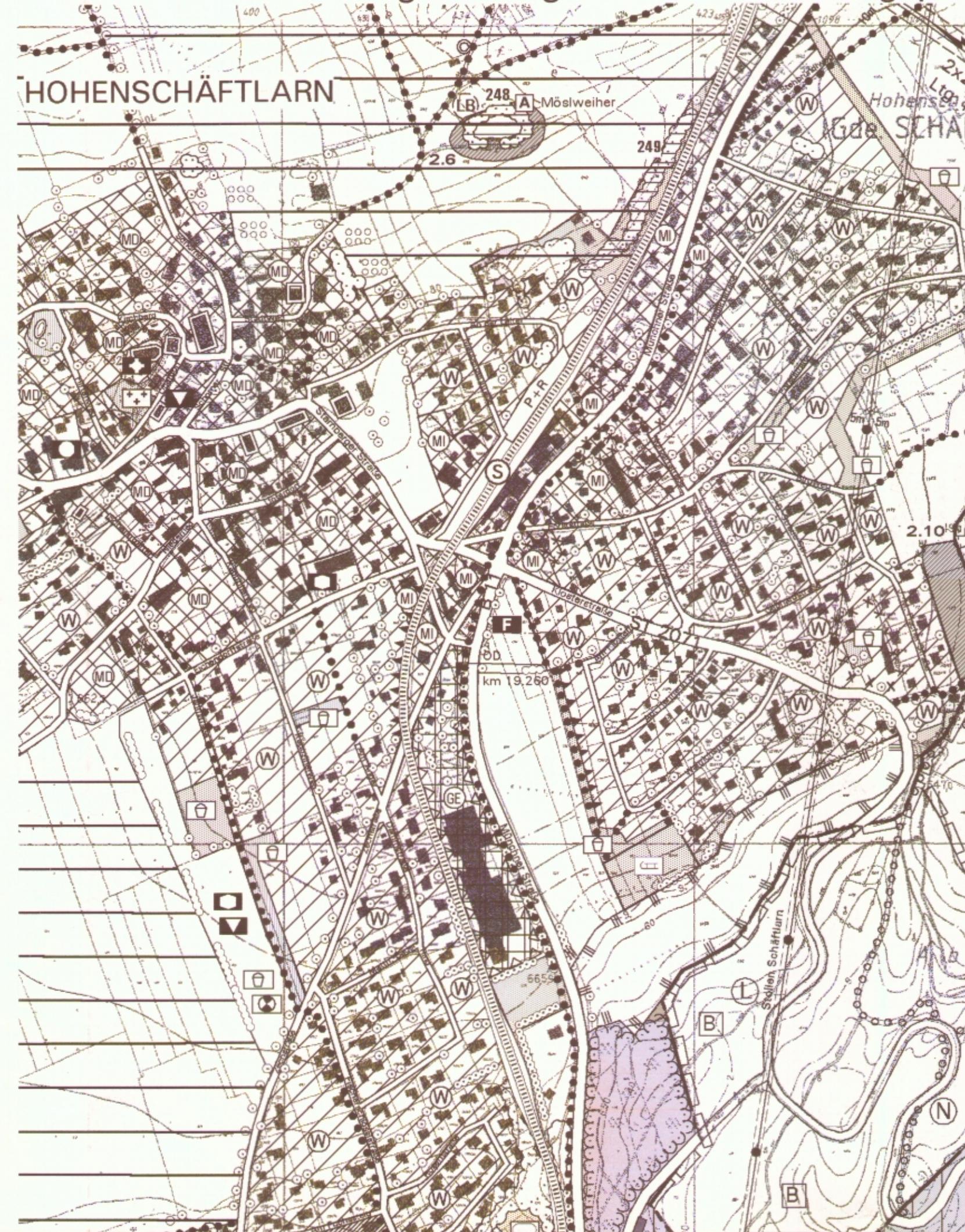


# Ausschnitt aus dem genehmigten Flächennutzungsplan der Gemeinde Schäftlarn M.1: 5000



## Verfahrensvermerke

1. Der Beschluss zur Aufstellung der 1. Flächennutzungsplan-Änderung wurde vom Gemeinderat Schäftlarn am **02.07.03** gefasst und am **04.07.03** ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung zum Vorentwurf der 1. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom **02.07.03** hat in der Zeit vom **01.10.03** bis **03.11.03** stattgefunden (§ 4 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf der 1. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom **02.07.03** hat in der Zeit vom **01.10.03** bis **03.11.03** stattgefunden (§ 4 Abs. 1 BauGB).

Die öffentliche Auslegung des vom Gemeinderat Schäftlarn am gebilligten Entwurfs der 1. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom **17.12.03** hat in der Zeit vom **11.03.04** bis **17.03.04** stattgefunden (§ 3 Abs. 2 BauGB).

Der Feststellungsbeschluss zur 1. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom **21.04.04** wurde vom Gemeinderat Schäftlarn am **21.04.04** gefasst.



Schäftlarn, den **21.06.04**  
Siegel  
(Dr. Matthias Ruhdorfer, Erster Bürgermeister)

2. Die Genehmigung der 1. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom **21.04.2004** wurde mit Bescheid des Landratsamtes München vom **21.07.2004**, Az. **7.13-0024-001/03/FNP** erteilt (§ 6 Abs. 1 bis 4 BauGB).



Hohenschäftlarn München, den **31.08.2004**  
Siegel  
(Dr. Matthias Ruhdorfer)

3. Die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung der 1. Flächennutzungsplan-Änderung erfolgte am **02.09.2004**; dabei wurde auf die Rechtsfolgen des § 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplan-Änderung hingewiesen. Mit der Bekanntmachung wurde der Flächennutzungsplan in der Fassung vom **21.04.2004** wirksam (§ 6 Abs. 5 BauGB).



Schäftlarn, den **02.09.2004**  
Siegel  
(Dr. Matthias Ruhdorfer, Erster Bürgermeister)

**7.13-0024-001/03/FNP**

## SCHÄFTLARN

### Flächennutzungsplan 1. Änderung

#### Neue Darstellungen:

- ① Ordnungsnummer der Änderung z.B. 1
- W Wohnbaufläche
- Fläche für den Gemeinbedarf
- Kindergarten
- Markt
- Erschließungsstraße geplant
- Fußweg entfällt
- Kinderspielplatz

M 1 : 5000

0 200 400 600 m

Planungsverband  
Äußerer  
Wirtschaftsraum  
München  
Geschäftsstelle  
Az.:610-41/1-8

München, den 21.04.2004

*i.A. Würk*